



E.P.C.C. DU CHATEAU DE LA ROCHE-GUYON

**Établissement public de coopération culturelle à caractère industriel et commercial**Extrait du registre des délibérations  
du Conseil d'Administration

Délibération n° 2012 – 13 du 27 juin 2012

Objet : Approbation du Plan Pluriannuel d'Investissement

L'an deux mille douze, le 27 juin 2012 à 9h30, s'est réuni au Château de La Roche-Guyon, le Conseil d'Administration de l'Établissement Public de Coopération Culturelle du Château de La Roche-Guyon dûment convoqué le 12 juin 2012.

**Etaient présents :****Membres élus des Collectivités :****Conseillers généraux :**

Gérard Lambert-Motte, Président de l'Établissement Public

Antoine Bonneval, Jean-Pierre Bequet

**Maire de la Commune de La Roche-Guyon :** Christine Forge**Représentant le Syndicat mixte d'aménagement et de gestion du Parc Naturel Régional du Vexin français :** Dominique Herpin-Poulenat**Représentants de l'Etat : Préfecture du Val d'Oise :** Geneviève Bernard**DRAC :** Clarisse Mazoyer (arrivée au point 4 de l'ordre du jour)**Personnalités qualifiées :****Propriétaire :** Guy-Antoine de La Rochefoucauld**Personnalité qualifiée nommée par l'Etat :** Jean-Baptiste Bellon**Personnalité qualifiée nommée par le Conseil général :** François Dupille, Bernard Toublanc**Personnalité qualifiée nommée par le Propriétaire :** Yolaine de La Rochefoucauld**Représentants du personnel :**

- Hassen Ben Mahmoud, suppléant

- Chrystèle Pieszko, titulaire

**Absents excusés ayant donné un pouvoir :****Membres élus des Collectivités :****Conseillers généraux :** Jean-Pierre Muller

Guy-Antoine de La Rochefoucauld et Bernard Toublanc absents à partir du point 6 de l'ordre du jour. Ont donné pouvoir.

**Nombre de membres en exercice : 18****Nombre de membres présents : 14****Nombre de votants : 15****Absents :****Membres élus des Collectivités :****Conseillers généraux :** Guy Paris, Jean Pichery**Personnalités qualifiées :****Personnalité qualifiée nommée par la commune de La Roche-Guyon :** Andrée Cassou**Etaient également présents :**

- Véronique Flageollet-Casassus, Directrice de l'Action culturelle du Conseil général du Val d'Oise
- Yves Chevallier, Directeur de l'EPCC du Château de La Roche-Guyon
- Marie-Laure Atger, Administratrice de l'EPCC du Château de La Roche-Guyon
- Marie-Christine Dodier, EPCC du Château de La Roche-Guyon (pour la prise de notes)

**CONSIDERANT,**

- Que les travaux sur le corps central du château ont été achevés,
- Que des travaux d'urgence sont à mener sur la Tour Carrée et la Terrasse des Chapelles,
- L'étude-diagnostic sur l'aménagement des Communs achevée,
- L'étude-diagnostic en cours sur l'ensemble du pavillon d'Enville,
- La nécessité d'envisager dans les années à venir une étude sur le Jardin anglais et le pavillon Villars

**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION,**

**VU** la loi n°2002-6 du 4 janvier 2002 relative à la création d'établissements publics de coopération culturelle,

**VU** le décret n° 2002-1172 du 11 septembre 2002,

**VU** l'arrêté préfectoral du 19 décembre 2003 créant l'établissement public du château de La Roche Guyon,

**VU** les statuts de l'E.P.C.C.,

**Après en avoir délibéré, approuve le Plan Pluriannuel d'Investissement et donne mandat au directeur pour lancer un appel d'offres pour un marché de maîtrise d'oeuvre.**

Abstentions : 0

Votes contre : 0

Votes pour : 15

Pour extrait conforme au registre des délibérations

  
Le Président de l'E.P.C.C.  
Gérard Lambert-Motte

Certifiée exécutoire en vertu de la transmission à la Préfecture du Val d'Oise et de la publication le



Le 27 juin 2012

**Plan Pluriannuel d'Investissement**  
Note synthétique

Rappel :

Les projets d'investissement à mener sur le château ont déjà été décrits dans plusieurs documents :

- Note d'orientation stratégique de 2010
- Projet établi par le directeur pour le renouvellement de son mandat, approuvé par le conseil d'administration le 29 juin 2011.
- Document remis lors du conseil d'administration du 14 décembre 2011

Pour mémoire :

- Travaux sur le corps central du château : terminés
- Etude-diagnostic sur l'aménagement des Communs : terminée, présentée en séance
- Etude-diagnostic sur le pavillon d'Enville : en cours

Mise à jour du Plan Pluriannuel d'Investissement :

- Travaux d'urgence :

Apparition de la nécessité d'une opération d'urgence : étanchéité et consolidation de la terrasse des chapelles.

Autre opération d'urgence déjà identifiée à la suite des travaux sur le corps central : solidité de la Tour Carrée.

Ces deux opérations devront être menées en parallèle sur 2013 et 2014.

Elles peuvent faire l'objet d'un marché pluriannuel de maîtrise d'œuvre.

- Projets repoussés provisoirement : étude-diagnostic sur le Jardin anglais
- Projets nouveaux à envisager : étude-diagnostic sur le pavillon Villars et travaux sur le circuit de visite.

Financement des travaux :

Les travaux ont jusqu'à présent été financés à 45% par la DRAC, 30% par le Conseil Général et 25% par la Région.

La Région diminue son financement sur le patrimoine. Il est donc nécessaire de s'assurer de son engagement sur le long terme. L'établissement pourrait lui proposer d'inclure ses projets de travaux dans un Contrat de Plan Etat-Région.

Si la Région maintient son niveau de financement, l'établissement pourrait bénéficier de 500.000€ de financements publics par an à partir d'un engagement annuel du Conseil Général de 150.000€ par an.

**Plan d'investissement de l'EPCC DU CHÂTEAU DE LA ROCHE GUYON**

Ordre de priorités	Programme	Montant total TTC de l'opération*	Financement		
			Conseil général du Val d'Oise	Etat - DRAC Ile de France	Conseil régional d'Ile de France
terminés	Travaux sur le corps central du château (1)	2 043 102 €	30% 612 931 €	45% 919 396 €	25% 510 776 €
terminée	Etude-diagnostic sur les Communs	75 826 €	50% 37 913 €	50% 37 913 €	
en cours	Etude-diagnostic sur le pavillon d'Enville	66 617 €	50% 33 308 €	50% 33 308 €	
urgence	Terrasse des Chapelles	560 655 €	30% 168 197 €	45% 252 295 €	25% 140 164 €
urgence	Stabilité de la Tour Carrée	976 515 €	30% 292 954 €	45% 439 432 €	25% 244 129 €
à lancer	Etude-diagnostic Jardin anglais	72 714 €	50% 36 357 €	50% 36 357 €	
à prévoir	Etude-diagnostic pavillon Villars	66 617 €	50% 33 308 €	50% 33 308 €	
à prévoir	Travaux sur le circuit de visite (1)				
à prévoir	Travaux sur les Communs	5 080 976 €	30% 1 524 293 €	45% 2 286 439 €	25% 1 270 244 €
à prévoir	Reconquête progressive du Jardin anglais	2 000 000 €	30% 600 000 €	45% 900 000 €	25% 500 000 €
à prévoir	Travaux sur le pavillon d'Enville	4 000 000 €	30% 1 200 000 €	45% 1 800 000 €	25% 1 000 000 €
	Restauration de deux bas-reliefs	83 854 €	25% 20 964 €	50% 41 927 €	25% 20 964 €
	Conservation des papiers peints chinois (1)				
	Conservation des têtes de tiroirs du chartrier (1)				

\* L'EPCC n'est pas assujéti à la TVA et ne la récupère pas.

(1) Travaux de conservation ou études non chiffrés à ce jour ; à prévoir